Usnesení z 173. zasedání Rady města Mělníka, které se konalo dne 2. 11. 2026

Přítomni: Ing. Tomáš Martinec Ph.D., Martin Klihavec, Tomáš Trejbal, Zbyněk Šnajdr, Josef Kowanda

Omluven: Bc. Petr Kowanda

Dále přítomna: Mgr. Radka Zamlarová

Bod č. 1 R/817/2026/FIN
Název materiálu: **Rozpočtové opatření č. 31 a) / 2026**
Usnesení č: **708/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

B) Rozpočtová opatření, která neovlivňují výši rezerv, fondů a financování

1. přesun finančních prostředků v rámci kapitoly 50 ve výši 643 000 Kč
   na zajištění financování víceprací souvisejících s opravou fasády Pražské brány, Mělník
   navýšení výdajů o 643 000 Kč (ka 50 - ROZ, § 3322 Zachování a obnova kulturních památek, pol. 5171 Opravy a udržování)
   snížení výdajů o 643 000 Kč (ka 50 - ROZ, § 3421 Využití volného času dětí a mládeže, pol. 6121 Stavby).

2. zapojení příjmů nad rámec schváleného rozpočtu ve výši 1 000 000 Kč do rozpočtu kapitoly 25 - VIN na krytí výdajů souvisejících s realizací Mělnického vinobraní 2026
   navýšení příjmů o 1 000 000 Kč (ka 25 - VIN, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků)
   navýšení výdajů o 1 000 000 Kč (ka 25 - VIN, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků).

3. vratku nevyčerpaných finančních prostředků od příspěvkové organizace Školní jídelna Mělník v rámci projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji ve školních letech 2025–2027“ a jejich vrácení Středočeskému krajinavýšení příjmů o 308 602 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 3141 Školní stravování, pol. 2229 Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy)navýšení výdajů o 308 602 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 4341 Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi, pol. 5366 Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi).

4. vratku nevyčerpaných finančních prostředků od příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka, Mělník v rámci projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji ve školních letech 2025–2027“ a jejich vrácení Středočeskému kraji
   navýšení příjmů o 127 441 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 3111 Mateřské školy, pol. 2229 Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy)
   navýšení výdajů o 127 441 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 4341 Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi, pol. 5366 Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi).

5. vratku nevyčerpaných finančních prostředků od příspěvkové organizace Základní škola Mělník, Jaroslava Seiferta 148 v rámci projektu „Obědy do škol ve Středočeském kraji ve školních letech 2025–2027“ a jejich vrácení Středočeskému kraji
   navýšení příjmů o 6 732 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 3113 Základní školy,
   pol. 2229 Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy)
   navýšení výdajů o 6 732 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 4341 Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi, pol. 5366 Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi).

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 708/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 2 R/818/2026/FIN
Název materiálu: **Změny rozpisu rozpočtu č. 24 / 2026**
Usnesení č: **709/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka
schvaluje
přesun finančních prostředků ve výši 3 500 000 Kč v rámci kapitoly 41
z důvodu zajištění dostatečných finančních prostředků na úhradu daní státnímu rozpočtu
navýšení výdajů o 3 500 000 Kč (ka 41 – FIN, § 6399 Ostatní finanční operace, pol. 5362 Platby daní státnímu rozpočtu)
snížení výdajů o 3 500 000 Kč (ka 41 – FIN, § 6399 Ostatní finanční operace, pol. 5365 Platby daní krajům, obcím a státním fondům).

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 709/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 3 R/819/2026/MAJ
Název materiálu: **Vyhodnocení obálkové metody - pronájem bytu č. 1 v č. p. 3628, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 68,45 m2, v ul. Sokolská v Mělníku - zájemci s nejvýhodnější nabídkou - odložený materiál**
Usnesení č: **710/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

pronájem bytu č. 1, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 68,45 m2, v 1. podlaží domu č. p. 3628 v ul. Sokolská v Mělníku, který je součástí pozemku p. č. 3489/4 o celkové výměře 503 m2, zapsaném na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, k. ú. Mělník,
pro: [redacted], za níže uvedených podmínek:
výše nájemného: 13 033 Kč/měsíc, bez záloh a nákladů za služby,
doba nájmu: určitá, 3 roky, s možností prodloužení opakovaně o 3 roky,
výše jistoty: trojnásobek sjednaného měsíčního nájemného.
Inflační doložka: účastníci si v nájemní smlouvě sjednají každoroční zvyšování nájemného podle § 2248 občanského zákoníku tak, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. dubnu příslušného kalendářního roku zvýšit sjednané nájemné o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, pokud tato míra inflace dosáhne alespoň 2 %. Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením pronajímatele.
Nájemce je dále povinen hradit služby s nájmem spojené.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 710/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 4 R/805/2026/ROZ
Název materiálu: **Vyhlášení výběrového řízení s názvem Regenerace sídliště Pivovar**
Usnesení č: **711/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

vyhlášení výběrového řízení a znění Zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem Regenerace sídliště Pivovar.

HLASOVÁNÍ: 4/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 711/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 5 R/820/2026/ROZ
Název materiálu: **Alokace části městské kapacity ČOV na investiční záměry**
Usnesení č: **712/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

zařazení záměru uvedeného v příloze k návrhu usnesení do seznamu investičních záměrů podle čl. 6 Memoranda o společném postupu ve věci intenzifikace ČOV Mělník, uzavřeném mezi městem Mělník a Vodárny Kladno – Mělník, a.s. a alokaci části městské kapacity ČOV o celkové velikosti 23 EO na uvedený investiční záměr.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 712/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 6 R/812/2026/ROZ
Název materiálu: **Schválení vítěze výběrového řízení s názvem: Rozšíření křižovatky ul. O. Wenzla s ul. Pražská, Mělník**
Usnesení č: **713/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

I. bere na vědomí

výsledek a znění Zprávy o posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení a o hodnocení nabídek.

II. schvaluje

výběr nejvhodnější nabídky dodavatele fast production s.r.o., IČ: 08231702, Jaurisova č. p. 515/4, 140 00 Praha 4 - Michle, s nabídkovou cenou 1 229 264,01 Kč bez DPH; 1 487 409,45 Kč s DPH a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 713/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 7 R/813/2026/ROZ
Název materiálu: **Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo akce Obnova povrchů chodníků v ul. Veslařská - Dukelská, Mělník**
Usnesení č: **714/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

znění a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo akce Obnova povrchů chodníků v ul. Veslařská - Dukelská, Mělník.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 714/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 8 R/815/2026/ROZ
Název materiálu: **Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo akce Oprava a nátěr oken na budově MKD Mělník 1NP**
Usnesení č: **715/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka
schvaluje
znění a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo akce Oprava a nátěr oken na budově MKD Mělník 1NP.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 715/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 9 R/816/2026/ROZ
Název materiálu: **Schválení výjimky k uzavření smlouvy na nákup licencí pro IT**
Usnesení č: **716/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka
schvaluje
výjimku ze Směrnice č. 9/2025 o zadávání VZ čl. 4 bod 2 k uzavření Smlouvy na nákup licencí se společností Aricoma Systems a.s., se sídlem Hornopolní č. p. 3322/34, 702 00 Ostrava za cenu 518 610 Kč bez DPH.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 716/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 10 R/824/2026/KAN
Název materiálu: **Organizační řád Městského úřadu Mělník**
Usnesení č: **717/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka
schvaluje
Organizační řád Městského úřadu Mělník s účinností od 6. 11. 2026.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 717/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

Bod č. 11 R/825/2026/KAN
Název materiálu: **Prodej použité výpočetní techniky**
Usnesení č: **718/2026/R**
Přijaté usnesení: Rada města Mělníka

schvaluje

přímý prodej notebooku Lenovo Yoga Slim 7 Pro 14ACH5 tajemnici úřadu dle navrženého ocenění, které je přílohou důvodové zprávy.

HLASOVÁNÍ: 5/0/0 pro/proti/zdržel se
Usnesení č. 718/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.

…….
Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
starosta města

……..……
Martin Klihavec
místostarosta města