

**Usnesení ze 146. zasedání Rady města Mělníka, které se konalo  
dne 23. 3. 2026**

**Přítomni:** Ing. Tomáš Martinec Ph.D., Bc. Petr Kowanda, Tomáš Trejbal, Zbyněk Šnajdr,  
Josef Kowanda

**Omluven:** Martin Klihavec, Karel Kasáček

**Dále přítomna:** Mgr. Radka Bališová Zamlarová

**Bod č. 1** R/203/2026/FIN  
**Název materiálu:** Rozpočtové opatření č. 6 a) / 2026  
**Usnesení č:** 163/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**schvaluje**

**B) Rozpočtová opatření, která neovlivňují výši rezerv, fondů a financování**

1. přesun finančních prostředků v rámci kapitoly 39 ve výši 1 000 000 Kč na akci „Projektová dokumentace – rekonstrukce ulice 17. listopadu, Mělník“.  
navýšení výdajů o 1 000 000 Kč (ka 39 - SUK, § 2212 Silnice, pol. 6121 Stavby)  
snížení výdajů o 1 000 000 Kč (ka 39 – SUK, § 2212 Silnice, pol. 5171 Opravy a udržování).
2. přesun finančních prostředků v rámci kapitoly 50 ve výši 1 000 000 Kč na financování projektových dokumentací k investičním akcím.  
navýšení výdajů o 1 000 000 Kč (ka 50 - ROZ, § 6171 Činnost místní správy, pol. 6121 Stavby)  
snížení výdajů o 1 000 000 Kč (ka 50 - ROZ, § 6171 Činnost místní správy, pol. 5169 Nákup ostatních služeb).
3. přijetí a zapojení finančních prostředků na kapitole 16 v celkové výši 234 470 Kč, které budou využity na realizaci kulturních akcí města.  
navýšení příjmů v celkové výši o 234 470 Kč (ka 16 - KUL, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků)  
navýšení výdajů v celkové výši o 234 470 Kč (ka 16 – KUL, § 3319 Ostatní záležitosti kultury o 202 470 Kč, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků o 32 000 Kč).

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 163/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 2** R/198/2026/FIN  
**Název materiálu:** **Veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2026, evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0131/SOC/2026**  
**Usnesení č:** 164/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Mělník, p.o., uzavření  
Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby  
na rok 2026, evidenční číslo smlouvy poskytovatele S-0131/SOC/2026.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 164/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 3** R/192/2026/MAJ  
**Název materiálu:** **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání o vým. 42,45 m<sup>2</sup>, ve II. nadzemním podlaží budovy č. p. 30 na nám. Míru v Mělníku**  
**Usnesení č:** 165/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
uzavřít Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o vým. 42,45 m<sup>2</sup>,  
v budově č. p. 30, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku  
p. č. 21/3 o vým. 863 m<sup>2</sup>, k. ú. Mělník, se společností PMM projekt s.r.o.,  
v souladu s přílohou č. 1, za níže uvedených podmínek:  
doba nájmu: neurčitá, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Účel nájmu: provozování projekční kanceláře pozemních staveb  
a výkon inženýrských činností pro jednotlivé akce.  
Výše nájemného: 3 900 Kč /měsíc + aktuální sazba DPH.  
Inflační doložka: nájemné bude jednostranně upravováno k 1. dubnu  
příslušného kalendářního roku o míru inflace, pokud míra inflace, vyhlášená  
Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, přesáhne  
jednorázově 5 % včetně.  
Nájemce je dále povinen hradit služby s nájmem spojené.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 165/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 4** R/193/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Pacht části pozemku p. č. 1721/2 k. ú. Mělník  
**Usnesení č:** 166/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**neschvaluje**

pacht části pozemku p. č. 1721/2 (cca 135 m<sup>2</sup>) k. ú. Mělník, za účelem úpravy a údržby zeleně a zřízení oplocení na náklady SVJ, sloužící jako ochrana přízemních bytů před krádežemi a omezení nahlížení do oken vlastníků, přímému zájemci Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 4157, v rozsahu dle žádosti.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 166/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 5** R/200/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Pronájem části pozemku p. č. 889, městský park Polabí, k. ú. Mělník  
**Usnesení č:** 167/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**neschvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 889, městský park Polabí, k. ú. Mělník, o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, za účelem sezónního umístění pojízdné kavárny v parku na Polabí vedle dětského hřiště a nově vybudovaného sociálního zařízení, přímému zájemci Because Coffee s.r.o. v rozsahu dle žádosti.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 167/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 6** R/196/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo akce Výstavba nového pavilonu dětských skupin Sportovní, Mělník parc. č. 1494/12  
**Usnesení č:** 168/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**

znění a podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo akce Výstavba nového pavilonu dětských skupin Sportovní, Mělník parc. č. 1494/12.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 168/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 7** R/199/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Schválení vítěze výběrového řízení s názvem: Regulační plán Přístav  
**Usnesení č:** 169/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**I. bere na vědomí**

výsledek a znění Zprávy o posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení a o hodnocení nabídek.

**II. schvaluje**

výběr nejvhodnější nabídky dodavatele Design M.A.A.T., s.r.o.,  
IČ: 28147588, Převrátílská č. p. 330/15, 390 01 Tábor s nabídkovou cenou 750 000 Kč bez DPH; 907 500 Kč s DPH a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 169/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 8** R/197/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Schválení výjimky k uzavření smlouvy na zajištění obnovy podpory a implementace systému Wallix Bastion

**Usnesení č:** 170/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**schvaluje**

výjimku ze Směrnice č. 9/2025 o zadávání veřejných zakázek na zajištění obnovy podpory a implementace systému Wallix Bastion v celkové hodnotě 245 341 Kč bez DPH z důvodu technické návaznosti na již provozovaný systém řízení privilegovaných přístupů v IT infrastruktuře města.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 170/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 9** R/195/2026/VYS  
**Název materiálu:** Územní studie Nábřeží  
**Usnesení č:** 171/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**I. bere na vědomí**  
předložené zadání Územní studie Nábřeží.

### **II. schvaluje**

úhradu nákladů na její pořízení investorem Development Plavební s.r.o.,  
za účelem urychlení rozvoje dané lokality v souladu s urbanistickými zájmy  
města.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 171/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 10** R/191/2026/KS  
**Název materiálu:** Inventarizační zpráva Města Mělníka za rok 2025  
**Usnesení č:** 172/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**bere na vědomí**  
inventarizační zprávu města Mělníka za rok 2025.

**Usnesení č. 172/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 11** R/088/2026/SKOL  
**Název materiálu:** Dotace na kulturní a volnočasové aktivity v roce 2026  
**Usnesení č:** 173/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**I. schvaluje**  
poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové  
dotace v rámci programu "Dotace na kulturní a volnočasové aktivity  
v roce 2026" dle přílohy č. 1.

### **II. neschvaluje**

poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové  
dotace v rámci programu "Dotace na kulturní a volnočasové aktivity  
v roce 2026" dle přílohy č. 2.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 173/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 12** R/205/2026/VNI  
**Název materiálu:** Poskytnutí dotace pro spolky na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva  
**Usnesení č:** 174/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
návrh rozdělení dotací a uzavření veřejnoprávní smlouvy s jednotlivými žadateli.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 174/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 13** R/214/2026/KAN  
**Název materiálu:** Termín zasedání Zastupitelstva města Mělníka  
**Usnesení č:** 175/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
termín zasedání Zastupitelstva města Mělníka konaný dne 11. 5. 2026, z důvodu schvalování sportovních dotací.

**HLASOVÁNÍ:** 5/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 175/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

.....  
**Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.**  
starosta města

.....  
**Bc. Petr Kowanda**  
místostarosta města