

## Usnesení ze 137. zasedání Rady města Mělníka, které se konalo dne 19. 1. 2026

**Přítomni:** Ing. Tomáš Martinec Ph.D., Bc. Petr Kowanda, Martin Klihavec, Tomáš Trejbal,  
Zbyněk Šnajdr, Josef Kowanda, Karel Kasáček

**Omluven:**

**Dále přítomna:** Mgr. Radka Bališová Zamlarová

**Bod č. 1** R/034/2026/FIN  
**Název materiálu:** Změny rozpoisu rozpočtu č. 1 / 2026  
**Usnesení č:** 17/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**

1. přesun finančních prostředků ve výši 32 000 Kč z provozní rezervy města na kapitolu 14 z důvodu navýšení provozního příspěvku Základní škole Mělník – Mlazice na realizaci dlouhodobého preventivního programu pro žáky 1. třídy  
navýšení výdajů o 32 000 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 3113 Základní školy)  
snížení výdajů o 32 000 Kč (ka 41 – FIN, § 6310 obecné příjmy a výdaje z finančních operací).
2. přesun finančních prostředků z provozní rezervy města na kapitolu 27 z důvodu poskytnutí finančního příspěvku na vybavení prostor Střediska výchovné péče ve výši 175 000 Kč pro Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní školu Liběchov, státní příspěvková organizace  
navýšení výdajů o 175 000 Kč (ka 27 – SOC, § 3148 Střediska výchovné péče)  
snížení výdajů o 175 000 Kč (ka 41 – FIN, § 6310 obecné příjmy a výdaje z finančních operací).
3. přesun finančních prostředků v rámci kapitoly 14 z důvodu srovnání účetních položek k 31. 12. 2025 u příspěvku poskytnutého Základní škole se speciálními třídami Mělník, příspěvková organizace  
navýšení výdajů o 134 751 Kč (ka 14 – ŠKOL, § 3114 Základní školy pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, pol. 6351 Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím)

snížení výdajů o 134 751 Kč (ka 14 - ŠKOL, § 3114 Základní školy pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, pol. 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím).

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 17/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 2** R/035/2026/FIN  
**Název materiálu:** Pravidla rozpočtových opatření a změn rozpisu rozpočtu platná od 1. 1. 2026  
**Usnesení č:** 18/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
Pravidla rozpočtových opatření a změn rozpisu rozpočtu platná od 1. 1. 2026.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 18/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 3** R/033/2026/FIN  
**Název materiálu:** Žádost o čerpání z investičního fondu CSSM ve výši 192 390 Kč  
**Usnesení č:** 19/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
žádost o čerpání z investičního fondu CSSM ve výši 192 390 Kč na zakoupení varného elektrického kotle 300 l do stravovacího provozu.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 19/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 4** R/018/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Vyhodnocení obálkové metody - pronájem bytu č. 19 v č. p. 2663, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 56,51 m<sup>2</sup>, v ul. K Učilišti v Mělníku - zájemci s nejvýhodnější nabídkou  
**Usnesení č:** 20/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
pronájem bytu č. 19, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 56,51 m<sup>2</sup>, v 5. podlaží domu č. p. 2663 v ul. K Učilišti v Mělníku, který je součástí pozemku p. č. 1624/6 o celkové výměře 263 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, k. ú. Mělník,  
pro [REDACTED], za níže uvedených podmínek:  
výše nájemného: [REDACTED] započitatelné plochy/měsíc,

doba nájmu: určitá, 3 roky, s možností prodloužení opakovaně o 3 roky,  
výše jistoty: trojnásobek sjednaného měsíčního nájemného.  
Inflační doložka: pronajímatel je oprávněn jednostranně k 1. dubnu  
příslušného kalendářního roku zvýšit sjednané nájemné o míru inflace  
vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok,  
pokud míra inflace přesáhne jednorázově hodnotu 2 % včetně.  
Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany  
pronajímatele.  
Nájemce je dále povinen hradit služby s nájmem spojené.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 20/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 5** R/021/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Prodloužení nájmu bytu - byt č. 4 v č. p. 270, ul. Kpt. Jaroše v Mělníku  
**Usnesení č:** **21/2026/R**  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
paní [REDAKCE] prodloužení nájmu bytu č. 4 v č. p. 270 v ul. Kpt. Jaroše  
v Mělníku o 1 rok, tj. od 19. 2. 2026 do 18. 2. 2027, a uzavření dodatku č. 5  
ke smlouvě o nájmu bytu.  
Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 21/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 6** R/022/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Záměr pronájmu bytu č. 20, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah.  
výměře 48,08 m2, v č. p. 2663 v ul. K Učilišti v Mělníku  
**Usnesení č:** **22/2026/R**  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 20, o velikosti 2+1, o celkové započítatelné  
podlahové vým. 48,08 m2, v 5. podlaží domu č. p. 2663 v ul. K Učilišti  
v Mělníku, který je součástí pozemku p. č. 1624/6, k. ú. Mělník, obálkovou  
metodou zájemci s nejvýhodnější nabídkou v souladu s přílohou.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 22/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 7** R/023/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Opakovaně - záměr pronájmu bytu č. 26, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 48,33 m<sup>2</sup>, v č. p. 2653 v ul. K Učilišti v Mělníku  
**Usnesení č:** 23/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
opakovaně zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 26, o velikosti 2+1, o celkové započítatelné podlahové vým. 48,33 m<sup>2</sup>, v 7. podlaží domu č. p. 2653 v ul. K Učilišti v Mělníku, který je součástí pozemku p. č. 1624/7, k. ú. Mělník, obálkovou metodou zájemci s nejuvhodnější nabídkou v souladu s přílohou.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 23/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 8** R/012/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Schválení výjimky k uzavření kupní smlouvy se společností VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s., k zajištění kompletní výměny záložních zdrojů (UPS) v serverovně (hlavní i záložní) včetně systému jejich řízení  
**Usnesení č:** 24/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
výjimku ze Směrnice č. 9/2025 o zadávání VZ čl. 4 bod 2, k uzavření kupní smlouvy se společností VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s., na základě cenové nabídky k zajištění kompletní výměny záložních zdrojů (UPS) v serverovně (hlavní i záložní) včetně systému jejich řízení.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 24/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 9** R/013/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Vyhlášení výběrového řízení s názvem Rekonstrukce střešního pláště bytových domů Mělník, K Učilišti 2653 a 2663  
**Usnesení č:** 25/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
vyhlášení výběrového řízení a znění Zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem Rekonstrukce střešního pláště bytových domů Mělník, K Učilišti 2653 a 2663 - opětovné zadání.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 25/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 10** R/019/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1560/2025/SS akce Oprava zdí a fasády hlavní budovy hřbitova Sv. Václava, Mělník  
**Usnesení č:** 26/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
znění a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1560/2025/SS akce Oprava zdí a fasády hlavní budovy hřbitova Sv. Václava, Mělník.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 26/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 11** R/032/2026/ROZ  
**Název materiálu:** Vyhlášení výběrového řízení s názvem Projektová dokumentace – dostavba kanalizace, SO 02 Neuberk, ul. Žitná a ul. Vozová, Mělník  
**Usnesení č:** 27/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
vyhlášení výběrového řízení a znění Zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem Projektová dokumentace – dostavba kanalizace, SO 02 Neuberk, ul. Žitná a ul. Vozová, Mělník.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 27/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 12** R/031/2026/ŽP  
**Název materiálu:** Provozní řád kolumbária a změna ceníku hřbitova  
**Usnesení č:** 28/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
provozní řád kolumbária a změnu ceníku hřbitova.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 28/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 13** R/024/2026/SKOL

**Název materiálu:** Žádost o účelovou dotaci na dlouhodobý preventivní program pro 1. třídu Základní školy Mělník - Mlázice p.o.

**Usnesení č:** 29/2026/R

**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**schvaluje**

poskytnutí účelové dotace Základní škole Mělník - Mlázice, p.o., na realizaci preventivního programu pro 1. třídu.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se

**Usnesení č. 29/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 14** R/026/2026/SKOL

**Název materiálu:** Uzavření příkazní smlouvy s Pavlem Choroušem, na organizaci Mělnických trhů pro rok 2026

**Usnesení č:** 30/2026/R

**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**schvaluje**

uzavření příkazní smlouvy na organizaci Mělnických trhů pro rok 2026, s Pavlem Choroušem, IČ: 46361626, Ve Žlábkách č. p. 2172/18, 276 01 Mělník.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se

**Usnesení č. 30/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 15** R/025/2026/SKOL

**Název materiálu:** Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy Jindřicha Matiegky Mělník, příspěvkové organizace, se sídlem Pražská č. p. 2817, 276 01 Mělník

**Usnesení č:** 31/2026/R

**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

**I. schvaluje**

vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy Jindřicha Matiegky Mělník, příspěvkové organizace, s předpokládaným jmenováním do funkce 1. 7. 2026.

**II. jmenuje**

tajemnicí konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy Jindřicha Matiegky Mělník, příspěvkové organizace, Ing. Radku Pšeničkovou, MBA.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se

**Usnesení č. 31/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 16** R/027/2026/SKOL  
**Název materiálu:** Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy se speciálními třídami Mělník, příspěvkové organizace, se sídlem Jaroslava Seiferta č. p. 179, 276 01 Mělník

**Usnesení č:** 32/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

### **I. schvaluje**

vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy se speciálními třídami Mělník, příspěvkové organizace, s předpokládaným jmenováním do funkce 1. 7. 2026.

### **II. jmenuje**

tajemnicí konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní školy se speciálními třídami Mělník, příspěvkové organizace, Mgr. Andreu Michálkovou.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 32/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 17** R/028/2026/SKOL  
**Název materiálu:** Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Mateřské školy Zvoneček, Mělník, příspěvkové organizace, se sídlem Dukelská č. p. 2598, 276 01 Mělník

**Usnesení č:** 33/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

### **I. schvaluje**

vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Mateřské školy Zvoneček, Mělník, příspěvkové organizace, s předpokládaným jmenováním do funkce 1. 7. 2026.

### **II. jmenuje**

tajemnicí konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Mateřské školy Zvoneček, Mělník, příspěvkové organizace, Mgr. Andreu Michálkovou.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 33/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 18** R/029/2026/SKOL  
**Název materiálu:** Vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní umělecké školy Mělník, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého č. p. 122, 276 01 Mělník

**Usnesení č:** 34/2026/R

**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

### **I. bere na vědomí**

rezignaci ředitele Základní umělecké školy Mělník, příspěvkové organizace, Jiřího Lechnera k datu 30. 6. 2026. Rezignace ředitele Jiřího Lechnera je přílohou tohoto dokumentu.

### **II. schvaluje**

vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní umělecké školy, Mělník, příspěvkové organizace, s předpokládaným jmenováním do funkce 1. 7. 2026.

### **III. jmenuje**

tajemnicí konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní umělecké školy, Mělník, příspěvkové organizace, Ing. Radku Pšeničkovou, MBA.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se

**Usnesení č. 34/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 19** R/001/2026/VNI

**Název materiálu:** Pronájem velké zasedací místnosti MěÚ Mělník

**Usnesení č:** 35/2026/R

**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka

### **schvaluje**

pronájem velké zasedací místnosti dne 9. 3. 2026 od 13:00 - 16:00 hodin, pro Svaz tělesně postižených v ČR z.s., místní organizace Mělník, bezúplatně.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se

**Usnesení č. 35/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 20** R/030/2026/VNI  
**Název materiálu:** Návrh rozdělení odměn pro členy JSDH města Mělník na rok 2026  
**Usnesení č:** 36/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
návrh rozdělení odměn pro členy JSDH města Mělník na rok 2026.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 36/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

**Bod č. 21** R/039/2026/MAJ  
**Název materiálu:** Pronájem bytu č. 08 v č. p. 2653, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 56,71 m<sup>2</sup>, v ul. K Učilišti v Mělníku  
**Usnesení č:** 37/2026/R  
**Přijaté usnesení:** Rada města Mělníka  
**schvaluje**  
pronájem bytu č. 08, o velikosti 2+1, o celkové započ. podlah. výměře 56,71 m<sup>2</sup>, v 2. podlaží domu č. p. 2653 v ul. K Učilišti v Mělníku, který je součástí pozemku p. č. 1624/7 o celkové výměře 261 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, k. ú. Mělník, [redacted], za níže uvedených podmínek:  
doba nájmu: určitá, 6 měsíců,  
výše nájemného: po dobu 3 měsíců bezplatně,  
po uplynutí této doby dojde k navýšení nájemného na částku: 180 Kč/m<sup>2</sup> započitatelné plochy/měsíc, bez inflační doložky.  
Jistota: pronajímatel nepožaduje od nájemce peněžitou jistotu či kauci.  
Nájemce je dále povinen hradit služby s nájmem spojené za celou dobu nájmu.  
Jedná se o případ hodný zvláštního zřetele.

**HLASOVÁNÍ:** 7/0/0 pro/proti/zdržel se  
**Usnesení č. 37/2026/R bylo Schváleno nadpoloviční většinou všech členů RM.**

.....  
**Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.**  
starosta města

.....  
**Martin Klihavec**  
místostarosta města